

## Sehr schöne Wohnung mit 3 Zimmern, eigener Garage & Loggia!



**Immobiliennummer:** 27800  
**Ort / Region:** Ried im Innkreis  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 81 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ländlich  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 70/fGEE 2.87

### Kurzbeschreibung

Wunderschöne ca. 81 m<sup>2</sup> große Wohnung mit ca. 6 m<sup>2</sup> Loggia und einer eigenen Garage in ländlicher Lage bei Ried im Innkreis/Umgebung.

### **Detailbeschreibung**

Diese renovierte und großzügige Eigentumswohnung mit eigener Garage und sehr guter Raumaufteilung kann jetzt Ihr Eigentum sein!

Auch das Badezimmer mit Dusche & Badewanne, mit eigenem Fenster, lädt zum Wohlfühlen ein.

An das Wohnzimmer grenzt die gemütliche Wohnküche, vom Tischler gefertigt, an. Ein Schlafzimmer und ein Kinderzimmer runden das Angebot optimal ab.

Lassen Sie sich diese einmalige Chance auf diese wunderschöne und leistbare Wohnung nicht entgehen!

### **Ausstattung**

- Küche vom Tischler
- Schrank im Vorraum (nach Maß)
- großzügiges Kellerabteil
- Parkplatz
- Garage

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



